



Finiture esterne
Accurata è stata la scelta di materiali, geometrie e colori per definire una palette con cui disegnare un edificio perfettamente integrato nel contesto della Milano storica, ma ugualmente contemporaneo. La ricerca dell'omogeneità che caratterizza le scelte compositive e architettoniche si ritrova anche qui e configura un insieme sobrio ed elegante.

Seduta	Pavimentazione	Pavimentazione	Facciata	Infissi	Scuri metallici	Logge
Seduta corte interna in Arenaria tipo grigio d'Istria	Pavimentazione cortice interna in pietra naturale fiammato "Luna grey"	Pavimentazione portico analoga a quella di piazzetta S.Maria alla Porta	Rivestimento di facciata in lastre ceramiche di grande formato tipo "Cemento nebbia"	Infissi in alluminio beige grigio in tonalità affini ai pannelli oscuranti	Pannelli oscuranti integrati alle aperture di facciata mediante sistema scorrevole a scomparsa o a libro	Logge concepite come estensione della living room e rivestite con listoni di legno composito

Finiture interne
Le residenze presenteranno finiture di alto standing qualitativo, con una grande cura per i dettagli, studiati in modo da conferire unicità e comfort abitativo; inoltre saranno dotate di impianti domotici per la gestione e per il controllo di: scenari, impianti di illuminazione, termoregolazione invernale, termoregolazione estiva, controllo carichi, anti-intrusione

Pavimentazione	Finiture murarie	Pavimentazione	Finiture pannelli	Pavimentazione	Comfort acustico	Comfort visivo
Pavimenti residenze in parquet in legno di noce, multistrato e levigato con sottostante pannello radiante. Tutti i legni impiegati saranno dotati di certificazione di gestione forestale PEFC.	Tinte naturali ecologiche lavabili in colori chiari per amplificare l'illuminazione naturale	Ingresso alle abitazioni in lastre ceramiche di grande formato "Vulcano concrete", per un aspetto contemporaneo e raffinato	Pannelli lignei per l'arredo lavorati artigianalmente e customizzabili. Creano un gradevole gioco di chiaro-scuro e, per un particolare effetto ottico, appaiono diversi secondo il punto di osservazione	Ingresso agli uffici in lastre ceramiche di grande formato con effetto "alla veneziana" per una rivisitazione del classico	Pannelli in feltro per ambienti domestici e professionali. Consentono di abbattere il riverbero acustico e al contempo di ospitare oggetti	Sistemi di illuminazione a binario con faretti orientabili e a sospensione, dimmerabili per diverse esigenze di illuminazione. Garantiscono il comfort visivo negli ambienti sia lavorativi che residenziali



PROSPETTO OVEST
scala 1:200



PROSPETTO NORD
scala 1:200

